

N.1083 /2019 R.G.E.



TRIBUNALE DI MILANO

Sezione terza civile- Esecuzioni immobiliari

DECRETO

Il GE,

vista l'istanza del custode e professionista delegato in cui dà atto che l'immobile non risulta più locato in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva,

pqm

a modifica dell'ordinanza di delega alla vendita del 21.10.2021,

determina il prezzo base d'asta, avuto riguardo all'immobile nello stato libero, stante la non opponibilità del contratto di locazione alla procedura

esecutiva e quindi in € 140.500,00;

emette come da separato provvedimento ordine di liberazione, disponendo che comunque sino all'effettiva liberazione il custode incassi i canoni di locazione e dia adeguato risalto al nuovo stato occupativo del bene nell'avviso di vendita;

invita il professionista delegato a verificare che il libretto BNL sia stato restituito in cancelleria al fine di versare l'importo ivi presente sul conto corrente intestato alla procedura esecutiva.

Si comunichi.

Milano 08/12/2021

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott.ssa Silvia Vaghi

